LMC+ EXECUTIVE EDUCATION

Expert Program **DERECHO REGISTRAL**

Arquitectura Registral y Estrategias Notariales para el *Sector Inmobiliario*

FECHA DE INICIO: 15 DE OCTUBRE DE 2026

- **18 horas lectivas**
- **7 sesiones**
- **Virtual Sincrónico**
- **Certificación LMC+**
- **Inscripciones abiertas**

SUMILLA

La visión desde el Tribunal Registral

En el sector inmobiliario, una observación registral puede significar meses de retraso y pérdidas financieras. Este programa te brinda la "llave maestra": conocer de primera mano los criterios de Rocío Peña, Vocal del Tribunal Registral de Lima.

Aprenderás a estructurar expedientes que superen la calificación más rigurosa, optimizando los tiempos de inscripción y brindando seguridad jurídica absoluta a cada transacción.

¿A quién va dirigido?

Profesionales que operan en el mercado registral real.

- Abogados Registrales y Especialistas en Derecho Inmobiliario
- Notarios, Asistentes Notariales y Gestores de Títulos
- Desarrolladores e Inversionistas Inmobiliarios
- Tituladores, Saneadores y Consultores de Predios

Malla Curricular

Del expediente observado al título inscrito:

Semana 1: Cómo Piensa un Vocal: De la Observación al Éxito

Semana 2: Inmatriculación y Rectificación Estratégica de Áreas y Linderos

Semana 3: Declaratoria de Fábrica e Independización (Ley 27157)

Semana 4: Blindaje Registral: Bloqueo, Alerta e Inmovilización de Partidas

Semana 5: El Notario como Arquitecto de la Fe Pública Inmobiliaria

Semana 6: Casuística Real: Apelaciones Exitosas ante el Tribunal Registral

Semana 7: Sesión presencial de cierre y networking

LMC+
EXECUTIVE EDUCATION

Expert Program **DERECHO REGISTRAL**

Aprende de quien decide desde el *Tribunal*



DOCENTE PRINCIPAL

Rocío Peña Fuentes

Vocal del Tribunal Registral · SUNARP · Autora de "Saneamiento en el Registro de Predios"

Una de las voces más influyentes del Derecho Registral moderno en el Perú. Rocío Peña lleva al aula el criterio que aplica cada día en el Tribunal Registral de la SUNARP, brindando a los participantes una perspectiva única e irrepetible: la del evaluador más exigente del sistema.

La diferencia entre una *inscripción exitosa* y meses de retraso

¿Por qué elegir este programa?

La Visión del Tribunal

Conoce de primera mano cómo piensa un Vocal del Tribunal Registral. Aprende a anticipar observaciones antes de que ocurran y a estructurar expedientes blindados.

Casuística Real

Análisis de títulos observados, tachados y apelaciones reales. El programa termina con un Taller de Destrabe aplicado a casos concretos del mercado peruano vigente.

Certificación Ejecutiva LMC+

Obtén un certificado de especialización respaldado por LMC+ y fortalece tu perfil profesional en una de las áreas más dinámicas del mercado.

INVERSIÓN

S/399 (incluye IGV)

HORARIO DE CLASES

Modalidad Virtual Sincrónica

Inicio: Jueves 22 de octubre de 2026

Periodicidad: Todos los jueves (6 sesiones virtuales + 1 sesión de networking presencial)

Horario: 7:00 p. m. a 10:00 p. m.

FORMAS DE PAGO

- Transferencia bancaria
- Pago con tarjeta de crédito
- **Pago en 2 cuotas:** 50 % a la matrícula + 50 % al finalizar el curso, previo a la emisión de tu certificado.

INSCRIPCIONES ABIERTAS

976 341 127 **LMCPLUS.COM**